ID 7387 PARDUODAMAS 5 kamb. namas, 225 m², 2021 m., Pakrantės g., Sauginių k.

160 000 € | m² kaina: 711.11 €/m²









Apie objektą

Kambariai:	5	Bendras plotas:	225.00 m²	Pastatyta:	1993 m.
Namo tipas:	Namas	Užbaigtumas:	Dalinai įrengtas	Šildymas:	Dujinis
Sklypas:	13.20 a	Pastatas:	Mūrinis	Viso aukštų:	2
Būklė:	Dalinė apdaila	Langai:	Plastikiniai	Durys:	Šarvo durys
Energijos klasė:	B	Rekonstruota:	2021 m.		

Parduodamas 225 kv.m ploto erdvus namas su daline apdaila adresu Pakrantės g., Sauginiai, Šiaulių r. 13,20 a sklypas. Iki Bubių tvenkinio 130 m, yra numatytas praėjimas iki jo. Dujų ir elektros įvadai, vanduo ir buitinės nuotekos - miesto centralizuotų sistemų. Pravesta elektros instaliacija, 2021 m sudėti kokybiški plastiko langai, lauko durys – šarvo, durys į kiemą – plastiko. Sutankintas gruntas įvažiavimui ir takams. Namo pirmojo aukšto grindys apšiltintos 10 cm puta, antrojo – 5 cm. Išvedžiotas grindininis šildymas. Lauko sienos apšiltintos 15-20 cm, tarp blokelių ir vidinio keramikinio mūro oro tarpas pripildytas polisterolo granulėmis. Stogas iš prilipdomosios dangos, polisterolis + vata, kurios storis nuo 24 iki 50 cm. Po namu ir teritorijoje pravestas drenažas. Pamatai apšiltinti 10 cm polisteroliu, gylis 2 m. Po svetaine yra apie 36 kv.m ploto dviejų patalpų rūsys (bendras namo plotas – 281 kv.m). IA – svetainė + virtuvė, kambarys, wc, pirtis su priepirčiu. IIA – miegamasis + drabužinė + vonios patalpa + didelis balkonas, nuo kurio atsiveria panoraminis vaizdas į Bubių tvenkinį, bendras sanmazgas ir du kambariai, iš kurių vienas su balkonu. Daugiau informacijos +370 687 11266

Papildomai

Papildomos patalpos: Rūsys, Balkonas, Pirtis
Papildoma informacija: Geras privažiavimas
Saugumas ir komunikacijos: Elektra, Signalizacija, Dujos, Miesto vandentiekis, Miesto kanalizacija, Asfaltuotas privažiavimas, Greta vandens telkinio

Kontaktai

Vaidotas Misius
Aušros al. 27, LT-76300 Šiauliai
Tel/Fax **+370 646 58132**
Mob. **+370 687 11266**
el. paštas: **vaidotas@rebest.lt**

