

ID 7865 JŪRMALA. PARDUODAMA - 3 k. butas, 59.4 m², 2021 m.

160 000 € | m² kaina: 2 693.60 €/m² |



Apie objektą

Kambariai:	3
Būklė:	Suremontuotas
Užbaigtumas:	Įrengtas
Durys:	Šarvo durys

Bendras plotas:	59.40 m ²
Šildymas:	Centrinis kolektorinis
Pastatyta:	2021 m.

Aukštas:	3 iš 4
Pastatas:	Mūrinis
Langai:	Plastikiniai

PARDUODAMAS BUTAS JŪRMALOJE - JOMOS GATVĖJE. Tai 2021 m. statybos, 3 kambarių, 59,40 kv.m bendro ploto butas. ¼ aukštas. Pastate 18 butų. Tai elegantiškas, šviesus, naujos statybos, su individualiai reguliuojama ekonomiška šildymo sistema (miesto centrinis šildymas). Grindys išklotos ažuolinėmis parketlentėmis. Patogus wc/dušo kambarys. Mažos komunalinės išlaidos. Svečių kambarys/studija, 2 izoliuoti miegamieji, balkonas. Uždara teritorija, slankiojantys vartai, vaizdo stebėjimo kameros. Vaizdas į rytinę Jomos gatvės pusę ir į pietus su vaizdu į upę - Lielupę. Butas yra patogioje Jūrmalos vietoje, Majoriuose, iki paplūdimio vos 5 minutės. Šalia Baltic Beach Hotel, Latvijos prezidento rezidencija, parduotuvės, kavinės Jomos gatvėje. Patogus susisiekimas. Privatus sklypas. Butas puikiai tinka tiek gyvenimui, tiek verslui/nuomai su stabilia metine grąža 6–10 %. Papildomos galimybės pagal susitarimą: parkavimas, kondicionierius/rekuperatorius. Galimas ir mažesnio ploto buto pardavimas 3/3 aukšte, 52.8 kv.m tokios pat kokybės. Su rimtu pirkėju linkę kalbėtis apie pardavimo sąlygas ir kainą. Daugiau informacijos +370 687 11266

Papildomai

Papildomos patalpos: Balkonas, Uždaras kiemas, Antžeminė stovėjimo aikštelė

Papildoma informacija: Langai su stiklo paketais

Saugumas ir komunikacijos: Signalizacija, Aptverta teritorija, Video kameros

Kita: Naujas vamzdynas, Tualetas, Nauja elektros instaliacija, Dušas

Kontaktai



Vaidotas Misius

Aušros al. 27, LT-76300 Šiauliai

Tel/Fax **+370 646 58132**

Mob. **+370 687 11266**

el. paštas: **vaidotas@rebest.lt**