

Karaliaučiaus g. 9, Dainiai, Šiauliai

ID 7912 PARDUODAMAS sklypas, 119.69 a, Karaliaučiaus g., Šiauliai

957 520 € | aro kaina: 8 000.00 €/a |



Apie objektą

Sklypo paskirtis: Komercinė Sklypas: 119.69 a

Parduodamas 1,1969 ha sklypas Karaliaučiaus g. 9, Šiauliai. Sklypas prie pagrindinės Tilžės g. arti prekybos centrų - Akropolis, Depo ir Arena. Šalia sklypo visos miesto komunikacijos: vanduo, kanalizacija, dujos, elektra, lietaus kanalizacija. Paskirtis – žemės ūkio, galima keisti į komercinę arba daugiabučių pastatų statybos paskirtį. Pagal detalų planą sklypas patenka į miesto periferinę centrų teritoriją, kur galima statyti įvairius centrus, daugiabučius namus, pastatų aukštingumas numatytas iki 15 m, užstatymo tankumas iki 72 procentų. Į sklypą galimi keli įvažiavimai, iš Karaliaučiaus g. jau yra, kitą galima įrengti iš Gegužių g. Kaina 8.000 Eur/a.

Yra galimybė įsigyti šalia esantį 51,24 a žemės sklypą Karaliaučiaus g. 11 (komercinė paskirtis), kaina 615 000 Eur. Labai gera investicija, galimybė statyti kelis daugiabučius namus su uždaru kiemu ir šalia prekybos centru arba paslaugų pastatu.

Daugiau informacijos tel. +370 608 48160.

Papildomai

Papildoma Informacija: Geodeziniai matavimai, Vanduo, Elektra, Miesto kanalizacija, Miesto transportas, Asfaltuotas privažiavimas

Kontaktai



Donatas Juškėnas
Aušros al. 27, LT-76300 Šiauliai
Tel/Fax **+370 646 58132**
Mob. **+370 608 48160**
el. paštas: **donatas@rebest.lt**